

## TÉRMINOS Y CONDICIONES GENERALES DE ACCESO Y USO DE NUESTRA WEB

El equipo de **UNERGY ENERGÍA DIGITAL S.A.S E.S.P.** y **UNERGY S.A.S.** (En adelante UNERGY) le da la bienvenida al sitio web unergy.io, en adelante la Plataforma. UNERGY y las personas que visiten el sitio web con dominio unergy.io, en adelante "Plataforma", acuerdan en el presente contrato, que UNERGY pone a disposición el uso de la Plataforma a los Visitantes, Usuarios y Partícipes con el cumplimiento de los siguientes Términos y Condiciones de Uso de la Plataforma UNERGY, en adelante "Términos y Condiciones".

La plataforma tendrá como finalidades principales, sin perjuicio de cualquier otra que se le dé, la participación en activos de energía solar (que es gestionada por UNERGY S.A.S.) y la comercialización de energía eléctrica (que es adelantada por UNERGY Energía Digital S.A.S. ESP). Se entiende, que estos términos y condiciones aplican en general para las dos finalidades.

Se aclara que UNERGY S.A.S. no presta servicios de asesoría financiera o de inversión, no gestiona los proyectos de manera discrecional y no recomienda proyectos o empresas. Tampoco es una empresa prestadora de servicios financieros, de crédito, bursátil u otra de naturaleza semejante. Su labor es informar a los Usuarios y futuros Partícipes de los proyectos disponibles en la Plataforma, para que libremente seleccionen el proyecto o proyectos en los que quieran participar. Los dineros que entregan los partícipes en la plataforma son usados exclusivamente para la ejecución de los Proyectos de Energía Renovable.

### 1. ACEPTACIÓN

Todo Visitante del sitio web o Plataforma acepta los Términos y Condiciones de Uso de la Plataforma "UNERGY", con la sola navegación dentro del sitio web, siendo para ellos un "browse-wrap" a los Términos y Condiciones.

Por otro lado, las disposiciones específicas de los Usuarios son aceptadas y otorgan su consentimiento al dar click o doble click sobre el icono seleccionado por UNERGY para tal fin o en el icono de "Aceptar". Este es un "click-wrap" a estos Términos Y Condiciones, al igual que sus anexos y modificaciones, de acuerdo a la Ley 527 de 1999, las leyes que la modifiquen y sus decretos reglamentarios.

Cualquier utilización distinta a la autorizada está expresamente prohibida, UNERGY puede denegar o retirar el acceso y uso de la Web, en cualquier momento, y sin previo aviso, a aquellos usuarios que incumplan estas condiciones generales o las condiciones particulares que, en su caso, resulten de aplicación.

### 2. DEFINICIONES

En razón y entendimiento del presente contrato y sus anexos, los términos que se definen en la presente cláusula tendrán el significado descrito. Los demás términos se entenderán de acuerdo con el lenguaje técnico y el legal. Frente a cualquier duda se entenderán de conformidad con el uso general del lenguaje.

**Plataforma:** Es el sitio web con dominio unergy.io creado por UNERGY.

**UNERGY:** UNERGY S.A.S.y UNERGY Energía Digital E.S.P son las empresas creadoras y propietarias de la Plataforma UNERGY y todos sus derechos relativos.


**Visitante:** Es la persona que teniendo disponibilidad a una red de internet entra al sitio web UNERGY.io y navega en la Plataforma, sin crear una cuenta y ser Usuario, con un limitado uso de los servicios disponibles y cumpliendo con estos Términos y Condiciones.


**Usuario:** Es la persona que una vez siendo visitante, decide registrarse en la plataforma, y ha aceptado los Términos y Condiciones, y la Política de Uso y Tratamiento de Datos Personales, en adelante "Política de Datos".

**Partícipe:** Es la persona, que una vez siendo Usuario, participa en uno o varios de los proyectos de energía renovable al aportar un monto determinado al Proyecto seleccionado por el Usuario en la Plataforma.

**Empresa:** Persona jurídica que quiere realizar una transición energética de fuentes de energías convencionales a no convencionales. Para esto, a través de la Plataforma y previo consentimiento de UNERGY, presentan los Proyectos de energía renovables, para que por un Contrato Marco de Colaboración, UNERGY como gestor pueda administrar los Proyectos junto a los Partícipes.

**Cuenta:** Es el conjunto de información que individualiza al Usuario con la plataforma, en la que hace parte el nombre, dirección electrónica, domicilio, país, ciudad y teléfono. Para ingresar a la cuenta, al momento de realizar el registro, se solicita una contraseña la cual es única, personal e intransferible, la cual junto el usuario/mail le dará acceso a la Plataforma.

 315 5000797

 Cl. 46 #70A 79, Medellín

  unergyco  unergy  www.unergy.io  info@unergy.io

**Registro:** Es el proceso por el cual un Visitante pasa a ser un Usuario de la Plataforma al cumplir con los requerimientos y pasos que dispone la plataforma para ser habilitado y poder participar en los Proyectos y/o para ser usuario de UNERGY como comercializadora de energía.

**Verificación:** Proceso que utiliza el equipo de UNERGY o terceros contratados para este fin para relacionar los datos otorgados por los Usuarios y los documentos suministrados a la Plataforma con el fin de conocer, individualizar e identificar a la persona que está usando la Plataforma.

**Contraseña:** Es un código secreto, no común, único e intransferible, compuesto por ocho caracteres alfanuméricos que debe contener como mínimo una mayúscula y un símbolo. La contraseña junto al usuario/email son requeridos para poder entrar a la Plataforma y hacer uso de los servicios ofrecidos.

**Usuario/email:** Es el conjunto de letras y números que individualizan al Usuario en la Plataforma y son requeridos para poder ingresar a la Plataforma y hacer uso de los servicios ofrecidos.

**Perfil del usuario:** Es el espacio designado por UNERGY dentro de la Plataforma, que identifica la calidad del usuario y resume los datos personales del Usuario como nombre, teléfono, correo electrónico, país, ciudad y dirección. Igualmente, en el perfil del usuario se puede gestionar la firma electrónica y revisar las estadísticas/datos disponibles en la Plataforma.

**uWatt:** Es la medida establecida por UNERGY que representa la participación de los Partícipes en los proyectos que son parte. Esto no cambia la naturaleza de la participación, que es el porcentaje de participación que una persona tiene sobre un 100% del proyecto. Así, el número de uWatts depende del número de vatios y potencia instalada en un proyecto.

Para esto, la Plataforma hace la conversión directa y exacta de lo que representa en porcentaje el número de uWatts que cada Partícipe tiene en un Proyecto.

Como los uWatts están directamente relacionados a los vatios que genera cada panel, el valor de cada uWatt se deprecia correlativamente con la pérdida de capacidad que tienen los paneles para generar energía, junto al tiempo de vida útil del Proyecto.

**Proyecto:** El Proyecto hace referencia a la ingeniería, construcción, suministro y operación del sistema de energía solar. Para esto, la plataforma suministra la descripción, ubicación y detalle de los proyectos para que los Usuarios tengan la completa información que rodea los proyectos.

**PPA:** Por sus siglas en inglés es un (Power Purchase Agreement) o contrato de suministro de energía. Este es el encargo que tiene UNERGY como gestor, que consiste en celebrar un PPA con las empresas para suministrarles energía renovable.


**Contrato Marco de Colaboración:** Es el contrato al que acepta y son vinculados UNERGY y los partícipes, el cual tiene como objeto celebrar un PPA con las empresas para suministrarles energía y ejecutar los proyectos de energías renovables


**Contrato de condiciones uniformes:** Es un contrato uniforme, consensual, en virtud del cual una empresa de servicios públicos los presta a un usuario a cambio de un precio en dinero, de acuerdo con estipulaciones que han sido definidas por ella para ofrecerlas a muchos usuarios no determinados

**Política de Uso y Tratamiento Datos Personales:** Son los lineamientos establecidos por UNERGY en cumplimiento de la ley 1581 del 2012 y el decreto reglamentario 1377 del 2013 que en desarrollo del derecho constitucional que tienen todas las personas para conocer, actualizar y rectificar la información que sobre ellas se recolecta en bases de datos. Indican, a su vez, los derechos y obligaciones de los titulares de los datos, los responsables de los datos y los encargados de la recolección. Al igual, que los procesos para hacer efectivo este derecho.

**Firma electrónica:** Es el medio por el cual, la ley colombiana busca asegurar el comercio electrónico, identificando al autor y asegurando que este acepta el contenido de un documento electrónico. La Ley 527 de 1999 define y reglamenta la firma electrónica en su Artículo 7, requiriendo que se utilice un método fiable para identificar al autor y su aprobación sobre el contenido, y que el método sea apropiado según el contenido.

Por lo anterior y utilizando tecnología blockchain se aseguran todos los movimientos de la plataforma. Esta tecnología permite tener un registro de todos los movimientos que es virtualmente imposible de modificar. La firma electrónica permite que solo el Usuario a la que esta corresponde pueda acceder y registrar sus transacciones y movimientos personales.

 315 5000797

 Cl. 46 #70A 79, Medellín

  unergyco  unergy  www.unergy.io  info@unergy.io

**Capital total:** Representa la suma de la participación individual del usuario realizada en cada proyecto más el saldo de rentabilidad que aún no se ha consolidado. Este valor es actualizado cada diez (10) minutos y está sujeto a verificación blockchain.

**Billetera:** Panel, por el cual, los Usuarios validados tienen la facultad de gestionar y monitorear sus participaciones y saldo consolidado.

**Ganancias del mes:** Indica el saldo por consolidar discriminado al mes. El cual se determina por la energía generada en el mes.

**Ganancias del día:** Indica el saldo por consolidar discriminado al día. El cual se determina por la energía generada en el día y es actualizada cada diez minutos.

**Saldo Consolidado:** Es el saldo efectivo que los Partícipes tienen en la Plataforma; este saldo se ve afectado las recargas, retiros y ganancias consolidadas de los proyectos, de acuerdo a su porcentaje de participación. Esto significa, que los Partícipes pueden disponer de este dinero para participar en los Proyectos o realizar el retiro efectivo del dinero. Por otra parte, el retiro de la participación sólo podrá ser efectuado por el Market Place.

**Saldo por consolidar:** Es la información ejecutada en tiempo real sobre la energía generada en las empresas, la cual está directamente relacionada con la rentabilidad, pero que aún no se han consolidado y no podrá ser usada. El saldo de rentabilidad pasa a ser saldo consolidado, una vez las empresas hayan pagado el suministro de energía indicado en el PPA. Esta información está sujeta a validación por blockchain cada sesenta (60) minutos, para asegurar que el registro de energía no ha sido alterado o modificado desde el punto de medición hasta el almacenamiento en la base de datos.

**Movimientos:** Es la tabla en la cual los Usuarios y Partícipes pueden verificar y hacer seguimiento de los movimientos realizados en la billetera, así muestra la descripción, tipo, fecha y monto del movimiento.

**Recargar Saldo:** Es el panel designado para realizar los movimientos por concepto de recargas, los cuales pueden ser ejecutados por medio de las entidades bancarias disponibles.

**Balance de ingresos:** Muestra, de acuerdo con el periodo que sea seleccionado, la proporción que cada proyecto a aportado al Saldo por consolidar. El periodo año muestra el Saldo Rentabilidad desde el primero (1) de enero hasta el treinta y uno (31) de diciembre del año en curso.

**Paneles:** Muestra el número de paneles que están instalados o serán instalados, dependiendo si el proyecto ya ha sido ejecutado o no. Los paneles es un equipo que permite convertir energía solar en energía eléctrica. Los paneles son TIER1 y tienen certificación RETIE, lo cual permite garantizar la calidad del producto.

**Ubicación:** Es el espacio geográfico determinado en el cual se realiza el Proyecto de energía solar, el cual muestra la localización exacta, brindando el país, ciudad y nomenclatura del Proyecto.

**Potencia instalada:** Es la suma de las potencias individuales que tiene cada panel instalado en un proyecto y la capacidad que se tiene para generar energía, la cual está directamente relacionada con el uWatt, ya que la cantidad de uWatts en un proyecto es igual a la cantidad de vatios que tiene el proyecto.

### 3. ACCESO


El acceso y uso de la plataforma tiene carácter gratuito para los usuarios y no exige el registro previo del usuario con carácter general. No obstante, el acceso y uso de determinadas informaciones y servicios ofrecidos a través de la plataforma sólo puede hacerse previa consulta a UNERGY.


### 4. FACULTADES DE UNERGY

UNERGY como propietaria de la Plataforma tiene la potestad de realizar los cambios que considere necesarios en cualquier momento y sin previo aviso para el buen desarrollo del sitio web y prestar un mejor servicio a los Usuarios. Todo cambio o modificación será expuesto en el Sitio Web y regirá a partir del día que es publicado o el que muestre en el encabezado. UNERGY no se hace responsable de los errores tipográficos que en este documento se muestren o cualquier otro de carácter involuntario.

Así mismo, UNERGY se reserva el derecho de modificar en cualquier momento y sin previo aviso las presentes condiciones.

Para proteger a las Empresas, Partícipes y Proyectos, UNERGY realiza un estudio y verificación previa de los Usuarios, antes de que estos puedan acceder a los servicios de la Plataforma. Para ello, UNERGY solicita nombre, edad, nombre de usuario, correo electrónico,

 315 5000797

 Cl. 46 #70A 79, Medellín

  unergyco  unergy  www.unergy.io  info@unergy.io

contraseña y foto de la cédula, todo con el fin de verificar la identidad de los Usuarios y futuros Partícipes. Toda información entregada a UNERGY está protegida y protegida por nuestra [Política de Tratamiento de Datos Personales](#).

## 5. PARTICIPACIÓN

La participación es el aporte que los Usuarios, como Partícipes, dan en virtud del Contrato Marco de Colaboración para que UNERGY S.A.S. como gestor gestione y ejecute un contrato PPA con las empresas.

La participación representa el porcentaje que cada Partícipe tiene sobre un Proyecto y es expresado en uWatts. Para poder participar todos los Usuarios y Partícipes deben cumplir con el mínimo de un (1) millón de pesos colombianos para poder ser vinculado al Proyecto y al Contrato Marco de Colaboración.

Un Usuario deja de ser Partícipe de un Proyecto cuando se cumplan alguno de los siguientes requerimientos:

- Cuando haya vendido o cedido el total de su participación a otro Usuario de la Plataforma
- Cuando una vez haya sido vinculado a un Proyecto, este último no haya podido cumplir los montos requeridos para iniciar operación. En este caso y como lo plantea el Acuerdo Marco de Colaboración, los dineros entregados son devueltos al Usuario.
- Cuando incumpliera alguno de los requisitos o cláusulas indicadas en el Contrato Marco de Colaboración o haya infringido algún delito contra el orden económico.
- Cuando el PPA sea liquidado a la finalización del término de vigencia del contrato o se ejerza la opción de compra por parte de la empresa o entidad.

## 6. VISITANTES

La Plataforma UNERGY permite que los visitantes puedan entrar al sitio web y navegar dentro de los diferentes servicios y links disponibles para ellos.

Cuando accede a nuestra plataforma está expresamente autorizado para visualizar toda la información contenida en la página, así como para efectuar reproducciones privadas de la misma en sus sistemas informáticos, siempre y cuando dichos contenidos sean para su uso exclusivo y no sean posteriormente cedidos a terceros.


Por consiguiente:


- A. No se encuentra autorizado a reproducir o copiar, distribuir, modificar, ceder o comunicar públicamente la información contenida en la plataforma, a menos que se cuente con la autorización del titular de los correspondientes derechos o ello resulte legalmente permitido.
- B. No se encuentra autorizado para emplear la información contenida en la plataforma con fines de venta o con cualquier otra clase de finalidad comercial.
- C. No se encuentra autorizado a suprimir, eludir, manipular el "copyright" y demás datos identificativos de los derechos de UNERGY, así como los dispositivos técnicos de protección, las huellas digitales o cualesquiera otros mecanismos de protección.
- D. No se encuentra autorizado para desmontar, descompilar o invertir las bases de datos en la que se almacena la información de UNERGY.
- E. No se encuentra autorizado a realizar prácticas o actos de "spamming" en el uso o como consecuencia del uso de la plataforma o de las informaciones y servicios con fines de venta u otros de naturaleza comercial.
- F. Al ser una obra protegida por los derechos de autor, el código fuente del sitio web no podrá ser reproducido, distribuido, alterado, modificado, renombrado, alquilado, prestado en su totalidad o en parte o cualquier otra actividad que de acuerdo con los derechos de autor requiera el consentimiento previo de UNERGY.

Cualquier infracción de lo dispuesto en este párrafo será considerada como infracción de los derechos de propiedad intelectual de titularidad de UNERGY, dando lugar a las responsabilidades legalmente establecidas al efecto y pudiendo ser perseguida dicha actuación mediante las acciones administrativas, civiles o penales, que en su caso correspondan.

## 7. INEXISTENCIA, INVALIDEZ O INEFICACIA DE LAS CLÁUSULAS

La declaración judicial de inexistencia, invalidez o ineficacia de cualquiera de las cláusulas que en este contrato están escritas, no afectará la existencia, validez y eficacia de las otras o del acuerdo a menos que afecte el objeto del contrato o la esencia de este. Todas las cláusulas son autónomas y rigen por lo que en ellas se enuncia.

 315 5000797

 Cl. 46 #70A 79, Medellín

  unergyco  unergy  www.unergy.io  info@unergy.io

## 8. DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL

UNERGY como propietario de la Plataforma UNERGY es propietario de todas las marcas, signos distintivos, logos, nombre comercial, enseñas, texto, videos, imágenes, código fuente o cualquier otro que sea protegido por la legislación en propiedad intelectual. El dominio unergy.io es igualmente propiedad de UNERGY.

El uso del sitio o los servicios prestados por UNERGY no otorga ningún derecho en propiedad intelectual e industrial sobre lo que en la Plataforma se muestra.

Los Visitantes, Usuarios y Partícipes tienen únicamente el derecho de revisar, consultar e informarse de lo que en la Plataforma se muestra. Los Usuarios y Partícipes tienen los derechos específicos que se desprenden del uso y la prestación del servicio normal dado por la Plataforma, no otro. Es por esto, que todo Visitante, Usuario y Partícipe debe abstenerse y tiene prohibido realizar cualquier otra actividad dentro de la Plataforma para la cual no ha sido habilitado.

Al ser una obra protegida por los derechos de autor, el código fuente del sitio web no podrá ser reproducido, distribuido, alterado, modificado, renombrado, alquilado, prestado en su totalidad o en parte o cualquier otra actividad que de acuerdo con los derechos de autor requiera el consentimiento previo de UNERGY.

Todos los documentos expuestos en la Plataforma sólo podrán ser utilizados por los Visitantes, Usuarios y Partícipes para uso privado y personal. Todo documento expuesto en la Plataforma deberá ser usado de acuerdo con los Términos y Condiciones acá expuestos.

Para usar los logos o marcas de la plataforma solicitar permiso y previa autorización, llamando al 3155000797 o enviando un correo a [info@Unergy.io](mailto:info@Unergy.io), con la expresa solicitud. Una vez se ha enviado o solicitado la solicitud, esta solo podrá ser aceptada por el respectivo Representante Legal.

## 9. POLÍTICA DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

El equipo de UNERGY es consciente de la importancia a la protección de Datos Personales y del derecho constitucional que tienen todas las personas de conocer, actualizar y rectificar la información que hayan recogido sobre ellas en bases de datos. En consecuencia, UNERGY como responsable de la recolección de los datos personales sólo recogerá la información pertinente y adecuada para la finalidad expuesta en la Política de Datos y solicitará la previa autorización.

Para prestar los servicios dentro de la Plataforma, el equipo de UNERGY necesita recolectar, almacenar y usar la información y datos personales suministrados por los Usuarios. Es por esto, que, al aceptar estos Términos y Condiciones, acepta expresamente el tratamiento y uso de los datos personales de acuerdo a nuestra Política de Tratamiento y Uso de Datos Personales.

Como responsables del tratamiento de datos personales, UNERGY tiene el deber de tratar y usar los datos suministrados de acuerdo con la Política de Tratamiento y Uso de Datos personales. Por esto, todo Usuario tiene el derecho, entre otros, de rectificar, actualizar o solicitar la eliminación de cualquier información o dato personal que esté en custodia de UNERGY de acuerdo con los procesos indicados en la Política de Tratamiento y Uso de Datos Personales.


## 10. EMPLEO DE COOKIES


UNERGY podrá emplear "cookies" cuando los usuarios naveguen por la plataforma, aunque para acceder y usar ésta no es necesario que permitan la instalación de "cookies". Las "cookies" se asocian únicamente con su ordenador, pero no proporcionan datos que permitan deducir el nombre del usuario, ni pueden leer datos del disco duro del ordenador del usuario ni detectar "cookies" creadas por terceros, pero permiten a UNERGY reconocer al usuario una vez registrado sin que tenga que registrarse en cada visita para acceder a las informaciones y servicios reservados exclusivamente para usuarios registrados. El usuario tiene la posibilidad de configurar su navegador, de acuerdo con las instrucciones y manuales que le sean de aplicación, para ser avisado en pantalla de la recepción de "cookies" y para impedir la instalación de "cookies" en el disco duro.

## 11. HIPERVÍNCULOS

UNERGY no se hace responsable por los hipervínculos que se muestran en la plataforma que lleve a páginas de terceros que no hacen parte de la Plataforma UNERGY.

Si un tercero desea crear un hipervínculo que lleve a la Plataforma UNERGY deberá comunicarse previamente y solicitar la autorización con el equipo UNERGY, contactando al 3155000797 o enviando un correo a [info@Unergy.io](mailto:info@Unergy.io), con la expresa solicitud. Una vez se ha enviado o solicitado la solicitud, esta podrá ser aceptada únicamente por el Representante Legal respectivo.

 315 5000797

 Cl. 46 #70A 79, Medellín

  unergyco  unergy  [www.unergy.io](http://www.unergy.io)  [info@unergy.io](mailto:info@unergy.io)

## 12. LEY APLICABLE Y SOLUCIÓN DE DISPUTAS

Los presentes Términos y Condiciones, al igual que sus anexos y modificaciones se regirán por la Ley de la República de Colombia.


Ante cualquier controversia surgida del presente contrato, cualquiera de las partes podrá acudir a la otra en un término de quince (15) días hábiles, contados a partir del momento que tiene conocimiento de los hechos que causaron la controversia, para que en diálogo directo se pueda solucionar la controversia en un término de treinta (30) días hábiles.

En caso de que la negociación del arreglo directo fracasara, la controversia, disputa o reclamación será sometida a una conciliación en derecho, por el conciliador habilitado y designado por la Cámara de Comercio de Medellín.

## 13. CONTACTO Y RECLAMACIONES

Ante cualquier duda o reclamación contactar el equipo de UENERGY a través del panel Contacto de la página principal del Sitio Web o radicando una PQR en la misma. También puede enviar un correo a [info@Uenergy.io](mailto:info@Uenergy.io) si se trata de UENERGY S.A.S. y a [energy@Uenergy.io](mailto:energy@Uenergy.io) si se trata de UENERGY Energía Digital S.A.S. ESP.

 315 5000797

 Cl. 46 #70A 79, Medellín

  unergyco  unergy  [www.unergy.io](http://www.unergy.io)  [info@unergy.io](mailto:info@unergy.io)